

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
SEBERANG PERAI TENGAH**

MEMBINA PERPUSTAKAAN DESA SIBER ILMU, ALMA, BUKIT MERTAJAM

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
1	Kerja-kerja Permulaan Insuran 'Contractor All Risk' termasuk insuran kebakaran dan tanggungan pihak ketiga dengan nilai insuran RM 20,000.00 bagi setiap kejadian dan insuran pampasan pekerja (PERKESO), gambar-gambar sebelum dan selepas kerja siap dalam soft copy termasuk kerja-kerja berkaitan								
							(harga pukal)	l/s	
2	Menyewa backhoe untuk kerja-kerja mengorek dan merobohkan bangunan sediaada termasuk kerja-kerja berkaitan					2.00	(1 Buah x 2 Hari)	hari	
3	Membekal serta melantak 100mm diameter cerucuk kayu 3m panjang termasuk melilit kepala cerucuk dengan kawat, menyedia dan mendirikan rangka cerucuk dan memotong lebihan cerucuk pada aras yang diperlukan	131				131.00		nos	
4	Kerja-kerja pencegahan kawalan serangga makhluk perosak untuk bangunan (rawatan anai-anai). Jaminan 5 tahun oleh syarikat pengawal yang bertanggungjawab						(harga pukal)	l/s	
5	Asas Tapak								
	F1 (900mm x 900mm)								
	50mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan diikat dengan simen mortar (1:3)	2	0.90	0.90		1.62		m2	
	Acuan konkrit	8	0.90	0.30		2.16		m2	
	Tetulang 8T12 c/c-120mm					39.97		kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam asas tapak	2	0.90	0.90	0.30	0.49		m3	
	F2 (1100mm x 1100mm)								
	50mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan diikat dengan simen mortar (1:3)	5	1.10	1.10		6.05		m2	
	Acuan konkrit	20	1.10	0.30		6.60		m2	
	Tetulang 10T12 c/c-115mm					139.46		kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam asas tapak	5	1.10	1.10	0.30	1.82		m3	
	F3 (1350mm x 1350mm)								
	50mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan diikat dengan simen mortar (1:3)	4	1.35	1.35		1.82		m2	
	Acuan konkrit	4	1.35	0.30		1.62		m2	
	Tetulang 12T12 c/c-120mm					39.44		kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam asas tapak		1.35	1.35	0.30	0.55		m3	
	F4 (1500mm x 1500mm)								
	50mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan diikat dengan simen mortar (1:3)		1.50	1.50		2.25		m2	
	Acuan konkrit	4	1.50	0.30		1.80		m2	
	Tetulang T16 c/c-150mm					47.26		kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam asas tapak		1.50	1.50	0.30	0.68		m3	
	F5 (1850mm x 1850mm)								
	50mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan diikat dengan simen mortar (1:3)	3	1.85	1.85		10.27		m2	
	Acuan konkrit	12	1.85	0.30		6.66		m2	
	Tetulang T16 c/c-150mm					204.26		kg	
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam asas tapak	3	1.85	1.85	0.30	3.08		m3	

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
	F6 (2000mm x 2000mm) 50mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan diikat dengan simen mortar (1:3)								
	Acuan konkrit		2.00	2.00		4.00	m2		
	Tetulang T16 c/c-150mm	4	2.00	0.45		3.60	m2		
	Tetulang T16 c/c-150mm					116.60	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam asas tapak		2.00	2.00	0.45	1.80	m3		
6	Stump								
	CI-F5 (400mm x 200mm) Acuan konkrit					2.40	m2		
	Tetulang 14T16					130.90	kg		
	Tetulang Link R10 c/c-175mm					16.05	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	3	0.40	0.20	1.00	0.24	m3		
	CI-F6 (400mm x 200mm) Acuan konkrit					0.80	m2		
	Tetulang 14T16					46.97	kg		
	Tetulang Link R10 c/c-175mm					6.12	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	1	0.40	0.20	1.00	0.08	m3		
	C2-F2 (400mm x 200mm) Acuan konkrit					3.20	m2		
	Tetulang 6T16					74.87	kg		
	Tetulang Link 2R10 c/c-175mm					21.40	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	4	0.40	0.20	1.00	0.32	m3		
	C2-F4 (400mm x 200mm) Acuan konkrit					0.80	m2		
	Tetulang 6T16					18.71	kg		
	Tetulang Link 2R10 c/c-175mm					5.35	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	1	0.40	0.20	1.00	0.08	m3		
	C3-F2 (200mm x 400mm) Acuan konkrit					1.60	m2		
	Tetulang 6T16					18.71	kg		
	Tetulang Link 2R10 c/c-175mm					5.35	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	1	0.20	0.40	1.00	0.08	m3		
	C3-F3 (200mm x 400mm) Acuan konkrit					1.60	m2		
	Tetulang 6T16					18.71	kg		
	Tetulang Link 2R10 c/c-175mm					5.35	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	1	0.20	0.40	1.00	0.08	m3		
	C4-F1 (300mm x 300mm) Acuan konkrit					2.40	m2		
	Tetulang 8T16					49.88	kg		
	Tetulang Link R10 c/c-175mm					10.70	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	2	0.30	0.30	1.00	0.18	m3		
7	Tiang								
	CI (400mm x 200mm) Acuan konkrit					14.72	m2		
	Tetulang 6T16					178.52	kg		
	Tetulang Link 2R10 c/c-175mm					79.50	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	4	0.40	0.20	4.60	1.47	m3		
	C2 (400mm x 200mm) Acuan konkrit					13.60	m2		
	Tetulang 6T16					166.34	kg		
	Tetulang Link 2R10 c/c-175mm					72.62	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	5	0.40	0.20	3.40	1.36	m3		
	C3 (200mm x 400mm) Acuan konkrit					10.88	m2		
	Tetulang 6T16					66.53	kg		
	Tetulang Link 2R10 c/c-175mm					29.05	kg		

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	2	0.20	0.40	3.40	0.54	m3		
	C4 (300mm x 300mm)								
	Acuan konkrit	8	0.30	3.00		7.20	m2		
	Tetulang 8T16					78.60	kg		
	Tetulang Link R10 c/c-175mm					25.99	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam stump	2	0.30	0.30	3.00	0.54	m3		
	Membekal dan memasang tiang pasang siap dengan rekabentuk saiz +- yang sama pada tiang di ruang anjung	2				2.00	nos		
8	Rasuk Tanah (175mm x 500mm)								
	150mm tebal hadkor di bawah rasuk		87.80	0.18		15.80	m2		
	Acuan konkrit	2	87.80	0.50		87.80	m2		
	Tetulang 2T12					121.86	kg		
	Tetulang 2T16					111.63	kg		
	Tetulang 2T20					232.10	kg		
	Tetulang 2T25					63.00	kg		
	Tetulang 3T12					15.53	kg		
	Tetulang 3T16					38.24	kg		
	Tetulang 3T20					462.98	kg		
	Tetulang 3T25					94.50	kg		
	Tetulang Link R10					324.77	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam rasuk		87.80	0.18	0.50	7.90	m3		
9	Rasuk Bumbung								
	Rasuk Bumbung Paras 1 (150mm x 450mm)								
	Acuan konkrit					61.74	m2		
	Tetulang 4T16					376.10	kg		
	Tetulang Link R10c/c-150mm					251.33	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam rasuk		58.80	0.15	0.45	3.97	m3		
	Rasuk Bumbung Paras 2 (150mm x 450mm)								
	Acuan konkrit					25.62	m2		
	Tetulang 4T16					158.94	kg		
	Tetulang Link R10					103.87	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam rasuk		24.40	0.15	0.45	1.65	m3		
	Rasuk Bumbung Anjung (150mm x 450mm)								
	Acuan konkrit					11.55	m2		
	Tetulang 4T12					41.66	kg		
	Tetulang Link R10					46.80	kg		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) di dalam rasuk		11.00	0.15	0.45	0.74	m3		
10	Lantai Konkrit								
	150mm tebal hadkor di bawah lantai		13.00	7.20		93.60	m2		
			5.00	3.00		15.00	m2		
			46.40	1.00		46.40	m2		
	50mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan diikat dengan simen mortar (1:3)		13.00	7.20		93.60	m2		
			5.00	3.00		15.00	m2		
			46.40	1.00		46.40	m2		
	Dua lapis kepingan jejaring A6 atau tetulang keluli dikimpal berbentuk jejaring 100mm x 400mm, beratnya 4.99kg setiap meter persegi		13.00	8.00		104.00	m2		
			5.00	3.00		15.00	m2		
			46.40	1.00		46.40	m2		
	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga 20mm) pada lantai		13.00	8.00	0.15	15.60	m3		
			5.00	3.00	0.15	2.25	m3		
			46.40	1.00	0.15	6.96	m3		
11	Dinding Bata								

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
	Dinding bata campuran pasir dan simen 113mm tebal diperkuat dengan tetulang 'exmet' dipasang tiap-tiap barisan keempat	5	4.00	3.40		68.00	m2		
		2	5.00	4.60		46.00	m2		
		2	7.20	3.40		48.96	m2		
		2	3.60	3.40		24.48	m2		
		2	7.20	1.20		17.28	m2		
			2.00	2.13		4.26	m2		
			2.20	2.13		4.69	m2		
	Tolak keluasan tingkap dan pintu		TOLAK			28.63	m2		
	Membina tibar layar daripada dinding bata					24.19	m2		
	Simen plaster biasa di atas permukaan baru	10	4.00	3.40		136.00	m2		
		4	5.00	4.60		92.00	m2		
		4	7.20	3.40		97.92	m2		
		4	3.60	3.40		48.96	m2		
		4	7.20	1.20		34.56	m2		
		2	2.00	2.13		8.52	m2		
		2	2.20	2.13		9.37	m2		
		2	24.19			48.38	m2		
	Tolak keluasan tingkap dan pintu		TOLAK			28.63	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa setelah ditolak dengan pintu dan tingkap	8	4.00	3.40		108.80	m2		
		4	5.00	4.60		92.00	m2		
		3	7.20	3.40		73.44	m2		
		3	3.60	3.40		36.72	m2		
		4	7.20	1.20		34.56	m2		
		2	3.40	1.80		12.24	m2		
		2	24.19			48.38	m2		
	Tolak keluasan tingkap dan pintu		TOLAK			28.63	m2		
12	Bumbung Genting Tanah Liat								
	Membekal dan memasang genting tanah liat kepada bumbung curam termasuk kayu beroti Kumpulan B berukuran 50mm x 25mm termasuk kerangka serta kerja-kerja berkaitan		9.20	7.00		64.40	m2		
		2.00	9.20	5.00		92.00	m2		
			7.00	4.00		28.00	m2		
	Membekal dan memasang perabung atau limas yang sepadan dengan genting		21.00			21.00	m		
	Membekal dan memasang 1.5mm tebal aluminium dan semua kerja pada kalis tiris (flashing), lurah-lurah, saluran-saluran air dan lain-lain		19.40	0.30		5.82	m2		
13	Kemasan Siling								
	Membekal dan memasang 9mm tebal kepingan siling lepagelas (plasterglass) di pasang pada, termasuk 'tee' terdedah aluminium beranod semulajadi dalam grid 600mm x 1200mm, digantung dengan dan termasuk dawai penyangkut besi tergalvani tolok 14, digantung dari gulung-gulung bumbung, atau dengan 'eyelet pins' dari soft rantai konkrit		13.00	7.20		93.60	m2		
			5.00	3.00		15.00	m2		
			46.40	1.00		46.40	m2		
14	Papan Kening								
	Membekal dan memasang 12mm tebal papan kayu simen 'cemboard' sebagai papan kening di sekeliling bangunan		89.80			89.80	m		
15	Longkang Keliling Bangunan								

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
	Membekal 225mm diameter longkang separuh bulatan 75mm tebal termasuk semua kerja-kerja penggalian, membentuk bebendul 75mm tebal di kedua-dua belah, purata 75mm tinggi dan permukaan terdedah di bahagian dalam dilepek dengan 12mm tebal campuran simen dan pasir (1:3)		56.40				56.40	m	
16	Longkang V (Final discharge)								
	150mm tebal batu baur hancur di bawah longkang		3.00	0.30		0.90		m2	
	Membekal dan memasang 300mm x 300mm longkang pencegah malaria 75mm tebal serta membuat parit		3.00			3.00		m	
17	Sump Hole								
	150mm tebal batu baur hancur di bawah longkang		0.60	0.60		0.36		m2	
	Membina sump saiz 600mm x 600mm dari dinding bata campuran pasir dan simen 225mm tebal	1	0.60	0.60		0.36		m2	
	Kepingan jejaring No. C6	1	0.60	0.60		0.36		m2	
	75mm tebal lantai konkrit (1:2:4-9mm hingga 20mm)	4	0.60	0.60		1.44		m2	
	Simen plaster biasa di atas permukaan	8	2.44	0.61		11.91		m2	
18	Jubin Lantai								
	Sedia permukaan lantai dan memasang lapisan kalis air 'waterproofing' sehingga memuaskan dan lain-lain kerja yang berkaitan dengannya		3.60	2.20		7.92		m2	
	Membekal dan memasang 300mm x 300mm x 8mm jubin homogenous termasuk 25mm tebal skrid dilepa licin untuk menerima jubin lantai		13.00	7.20		93.60		m2	
			7.00	4.00		28.00		m2	
19	Menjubin Dinding Tandas								
	Sedia permukaan dinding dan memasang lapisan kalis air 'waterproofing' sehingga memuaskan dan lain-lain kerja yang berkaitan dengannya	2	3.60	0.30		2.16		m2	
		2	2.00	0.30		1.20		m2	
		4	2.20	0.30		2.64		m2	
	Tolak keluasan tingkap dan pintu					5.52		m2	
	Membekal dan memasang 200mm x 200mm x 6mm jubin dinding gilap dari kelas yang terbaik termasuk 16mm tebal skrid pada dinding	2	3.60	3.00		21.60		m2	
		2	2.00	2.13		8.52		m2	
		2	2.20	2.13		9.37		m2	
		2	2.20	3.00		13.20		m2	
	Tolak keluasan tingkap dan pintu					5.52		m2	
20	Lampu Dan Pendawaian Elektrik								
	Membekal dan memasang lampu (downlight) pada siling termasuk kerja-kerja pendawaian elektrik di dalam bangunan	19				19.00		nos	
	Membekal dan memasang lampu yang bersesuaian di ruang anjung	2				2.00		nos	
	Memasang 'point plug' dan menyediakan kelengkapan yang lengkap beserta kerja-kerja pendawaian elektrik di dalam bangunan termasuk kabel internet dan pemasangan semula kipas angin sedia ada							nos	
						(harga pukal)			
21	Pintu Dan Tingkap								
	Membekal dan memasang kerangka besi untuk pintu serta peralatan yang berkaitan	5				5.00		nos	
	Membekal dan memasang pintu tandas jenis QBOX PVC bersaiz (800mm x 2100mm) termasuk peralatan berkaitan dan kerja-kerja membaiki bingkai kayu	2				2.00		nos	

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
	Membekal dan memasang pintu panel kayu keras berketam bersaiz (830mm x 2100mm) dikemaskan dengan dua lapisan kemas varnis mengikut spesifikasi pengeluar dan dipasang pada bingkai besi serta peralatan yang berkaitan	3				3.00	nos		
	Membekal dan memasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada pintu termasuk bolt dan semua kelengkapan yang perlu serta mengecat		2.10	0.83		1.74	m2		
	Membekal dan memasang jerejak gelangsar (grille) dari keluli lembut pada pintu termasuk bolt dan semua kelengkapan yang perlu serta mengecat		2.29	2.05		4.69	m2		
	Membekal dan memasang tingkap kesmen aluminium termasuk kelengkapan tingkap seperti yang ditentukan termasuk bingkai dan dikemasikat dengan 'Butyl mastic sealer' atau yang setara dan diluluskan	2	1.15	0.61		1.40	m2		
		2	0.80	0.60		0.96	m2		
	Membekal dan memasang 6mm tebal kaca jernih serta kerja-kerja yang berkaitan	2	1.15	0.60		1.38	m2		
		2	0.80	0.60		0.96	m2		
	Membekal dan memasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada tingkap termasuk bolt dan semua kelengkapan yang perlu serta mengecat	2	1.15	0.60		1.38	m2		
		2	0.80	0.60		0.96	m2		
22	Sistem Pengudaraan								
	Membekal dan memasang tingkap kesmen aluminium termasuk kelengkapan tingkap seperti yang ditentukan termasuk bingkai dan dikemasikat dengan 'Butyl mastic sealer' atau yang setara dan diluluskan	3	0.30	0.30		0.27	m2		
	Membekal dan memasang 6mm tebal kaca bercorak warna (tinted figured) serta kerja-kerja yang berkaitan	3	0.30	0.30		0.27	m2		
	Membekal dan memasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada tingkap termasuk bolt dan semua kelengkapan yang perlu serta mengecat	3	0.30	0.30		0.27	m2		
	Membekal dan memasang 'Exhaust Fan' beserta kerja-kerja pendawaian elektrik	1				1.00	nos		
	Membekal dan memasang kipas dinding beserta kerja-kerja pendawaian elektrik	1				1.00	nos		
23	Kelengkapan Tandas								
	Membekal dan memasang tandas duduk beserta semua kelengkapan berkaitan termasuk 'flush system' dan paip	1				1.00	nos		
	Membekal dan memasang tandas cangkung beserta semua kelengkapan berkaitan termasuk 'flush system' dan paip	1				1.00	nos		
	Membina 'countertop' lengkap dengan jubin dan kabinet di bawahnya termasuk kerja-kerja berkaitan		0.91			0.91	m		
	Membekal dan memasang sinki beserta pili dan kelengkapan berkaitan seperti cermin termasuk kerja-kerja paip	1				1.00	nos		
24	Tangki Air								
	Membekal dan memasang tangki air polietilena ketumpatan tinggi (100 gelen) dengan penutup mudah dibuka serta mengangkat dan memasang pada tempat termasuk kerja-kerja berkaitan	1				1.00	nos		
25	Tangki Najis								

